



Entwurf  
8. Änderung des Bebauungsplanes Nr.86

Aufgestellt :  
Stadtverwaltung Aurich, Fachdienst 21 Planung  
Aurich, im November 2017

Maßstab 1 : 1.000  
gez. Tholen      Mappe : BPlan 86\_8

Planzeichenerklärung :

1. Art der baulichen Nutzung

 Gewerbegebiete

 Flächenbezogener Schallleistungspegel  
(Tag / Nacht)

2. Maß der baulichen Nutzung

GRZ = Grundflächenzahl      Dezimalzahl      z.B. 0,8

max. H. = Höhe baulicher Anlagen in .....m über einen Bezugspunkt als Höchstsmaß

3. Bauweise, Baugrenzen

o            offene Bauweise

 Baugrenze

4. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für  
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von  
Natur und Landschaft

 zu erhaltende Wallhecke

 neu anzulegende Wallhecke

5. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Entwurf  
8. Änderung des Bebauungsplanes Nr.86

Aufgestellt :  
Stadtverwaltung Aurich, Fachdienst 21 Planung  
Aurich, im November 2017

Maßstab 1 : 1.000  
gez. Tholen            Mappe : BPlan 86\_8