Beschlussvorlage

Vorlagen Nr.
18/047

Status:

öffentlich

**45. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windparkplanung"
 - Auslegungsbeschluss**

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Datum	Zuständigkeit	Status	Beschluss
1.	Ortsrat Dietrichsfeld/Pfalzdorf/Plaggenburg	04.06.2018	Empfehlung	öffentlich	
2.	Ortsrat Georgsfeld/Tannenhausen	05.06.2018	Empfehlung	öffentlich	
3.	Bauausschuss	07.06.2018	Empfehlung	öffentlich	
4.	Verwaltungsausschuss	11.06.2018	Beschluss	nicht öffentlich	

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für die Änderung des Flächennutzungsplanes sind im Ergebnishaushalt enthalten. Einzelne Untersuchungen werden im Zuge städtebaulicher Verträge von Vorhabenträgern übernommen.

Beschlussvorschlag:

Die Abwägung der Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung und die erneute Auslegung des Entwurfes der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes „Windparkplanung“ mit Begründung , Umweltbericht und Standortkonzept werden beschlossen.

Die beiliegenden Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Sachverhalt:

Durch die 45. Änderung des Flächennutzungsplanes werden zwei weitere Bereiche im Stadtgebiet für die Errichtung von Windenergieanlagen ermöglicht.

Vorgesehen ist hierbei im Bereich Meerhusener Moor die Errichtung von drei Windenergieanlagen mit einer Nabenhöhe der Anlage von 135 m und einer Gesamthöhe bis zu den Flügelspitzen von 200 m über dem Gelände.

Ein zweiter Bereich besteht in einer Erweiterung des Bürgerwindparks Königs Moor. Hier sollen

drei Windenergieanlagen mit einer Nabenhöhe von 108 m und einer Gesamthöhe von ca. 150 m über dem Gelände errichtet werden.

Die öffentliche Auslegung der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes fand in der Zeit vom 05.09.2016 bis 05.10.2016 statt.

Bei der Überprüfung der durchgeführten faunistischen Untersuchungen, die den Aussagen des Standortkonzeptes und des Umweltberichtes zugrunde lagen, wurden bei der Brutvogelerfassung durch die Untere Naturschutzbehörde Mängel festgestellt. Diese faunistischen Untersuchungen wurden wiederholt und von der Unteren Naturschutzbehörde angenommen.

Auf Grund von Bedenken des Landkreises wurde das Standortkonzept bezüglich der Ausschlussflächen bearbeitet. So wurde der Anflugsektor zum Flugplatz Wittmundhafen nicht mehr als Ausschlussfläche aufgenommen. Die Beurteilung der militärischen Belange erfolgt hierbei bei den jeweiligen Potentialflächen im Einzelfall. Insgesamt ist das Standortkonzept nunmehr als eigenständige Steuerungskonzeption angelegt, die im Abwägungsspielraum der Stadt Aurich festgelegten weichen Tabuzonen werden städtebaulich begründet.

Zusätzlich aufgenommen wurde als weiche Tabuzone ein 5 km Abstand zwischen Flächenausweisungen für die Windenergienutzung. Hierdurch wird sichergestellt, dass substanzielle Teile des Stadtgebietes von erheblichen Beeinträchtigungen durch die Windenergieanlagen freigehalten werden. Unter Berücksichtigung einer Waldfläche im nordöstlichen Bereich der geplanten Windparkfläche Meerhusener Moor wurde diese geringfügig eingekürzt.

Anlagen:

1. 45. Änderung des Flächennutzungsplanes (Plandarstellung)
2. Abwägung der Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung
3. Begründung Teil I städtebaulicher Text
4. Begründung Teil II Umweltbericht
5. Standortkonzept (Text, Pläne)
 - a) Erläuterungsbericht
 - b) Karten Tabuzonen, Potentialflächen
6. Gutachten, Stellungnahmen zu militärischen Belangen
 - a) Gutachten
 - b) Stellungnahmen
7. Brutvögel-Kartierung
8. Rastvögel-Kartierung
9. Fledermaus-Untersuchung

Die Anlagen 5 bis 9 sind auf der Internetseite der Stadt Aurich unter:
<https://www.aurich.de/buergerinformation/stadratsinfo.html> einzusehen.

gez. Windhorst