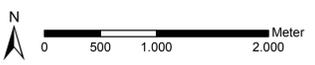


LEGENDE

- Siedlung und Flächennutzung - harte Tabuzonen**
- Wohnbaufläche (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert) mit 165 m Schutzabstand
 - Gemischte Baufläche (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert) mit 165 m Schutzabstand
 - Sonderbaufläche / Sondergebiet mit wohnbezogener oder vergleichbarer Zweckbestimmung (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert) mit 165 m Schutzabstand
 - Sonderbaufläche / Sondergebiet anderer Zweckbest. außer SO Wind (gemäß FNP, bereits in B-Plan überführt bzw. realisiert)
 - Wohnnutzung im Außenbereich gemäß ALKIS mit 165 m Schutzabstand
 - Innenbereichssatzung mit 165 m Schutzabstand
 - Außenbereichssatzung und Siedlungssplitter mit 165 m Schutzabstand
 - Gewerbliche Baufläche (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert; Errichtung von WEA ausgeschlossen)
 - Fläche für Gemeinbedarf (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert)
 - Grünfläche (gemäß FNP, bereits in Bebauungsplan überführt bzw. realisiert)
- Hinweis: Im Rahmen einer vertiefenden Einzelfallbetrachtung können sich für einzelne Flächen weitere tatsächliche oder rechtliche Belange ergeben, die einer Windenergienutzung zwingend entgegenstehen, jedoch in der Betrachtung des gesamten Stadtgebietes auf Ebene der vorbereitenden Bauleitplanung nicht erkennbar sind. Hierzu wird auf die weitergehenden textlichen Erläuterungen verwiesen.

- Nachrichtliche Informationen**
- Stadtgrenze
 - klassifizierte Straße (Bundes-, Landes- und Kreisstraßen)
 - Bahnanlage



Quelle ALKIS - Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2017 LGLN

Stadt Aurich

Standortkonzept Windenergie

Karte 1 a: harte Tabuzonen – Siedlung und Flächennutzung

Mai 2018 1:30.000 (im Original 85 x 65 cm)

Escherweg 1 26121 Oldenburg	Telefon 0441/97174-0 Telefax 0441/97174-73	 NWP Planungsgesellschaft mbH Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung
Postfach 3867 26028 Oldenburg	E-Mail info@nwp-ol.de Internet www.nwp-ol.de	