

Grundsteuer B

Mustergrundstück:

Größe 700 m²

Bebaut mit Einfamilienhaus 150 m² Wohnfläche

Einheitswert: 36.000 €

Messbetrag Finanzamt 93 €

Grundsteuer B bisher bei 395 % Hebesatz 367,35 €

Grundsteuer B neu bei 420 % Hebesatz 390,60 €

Mehrbelastung pro Jahr: 23,25 €

Mehrbelastung pro Monat: 1,94 €

Auswirkungen der Erhöhung Grundsteuer B						
Jahresbetrag in € von bis		Anzahl Fälle	Durchschnitts- wert	Auswirkung / Jahr der Erhöhung auf 420 %	Auswirkung / Monat Erhöhung auf 420 %	Auswirkungen Anteile
> 0	< 50	1.025	30,77 €	1,95 €	0,16 €	81,48%
> 50	< 100	884	75,59 €	4,78 €	0,40 €	
> 100	< 150	1.578	125,24 €	7,93 €	0,66 €	
> 150	< 200	2.531	175,03 €	11,08 €	0,92 €	
> 200	< 250	2.851	224,84 €	14,23 €	1,19 €	
> 250	< 300	2.256	274,84 €	17,39 €	1,45 €	
> 300	< 350	1.736	325,75 €	20,62 €	1,72 €	
> 350	< 400	1.329	374,93 €	23,73 €	1,98 €	
> 400	< 450	846	424,72 €	26,88 €	2,24 €	15,82%
> 450	< 500	581	474,85 €	30,05 €	2,50 €	
> 500	< 1.000	1.328	655,80 €	41,51 €	3,46 €	
> 1.000	< 10.000	435	2.292,45 €	145,09 €	12,09 €	2,50%
> 10.000		35	22.841,92 €	1.445,69 €	120,47 €	0,20%
Summe:		17.415				100,00%